



# Accord Immobilier



## **HONORAIRES TRANSACTION 2017**

| Net vendeur<br>Prix  | Honoraires |          |
|----------------------|------------|----------|
|                      | % HT       | % TTC    |
| moins de 20000 €     | Forfait    | 2 000 €  |
| 20001 à 50000 €      | Forfait    | 3 500 €  |
| 50001 à 70000 €      | 6,67%      | 8,00%    |
| 70001 à 85000 €      | 6,25%      | 7,50%    |
| 85 001 à 115 000 €   | 5,83%      | 7,00%    |
| 115001 à 145 000 €   | 5,42%      | 6,50%    |
| 145001 à 160 000 €   | 5,00%      | 6,00%    |
| 160001 à 190 000 €   | 4,58%      | 5,50%    |
| 190 001 à 250 000€   | 4,17%      | 5,00%    |
| 250 001 à 500 000€   | Forfait    | 12 500 € |
| 500 001 à 1 000 000€ | Forfait    | 20 000 € |
| plus de 1 000 001€   | Forfait    | 30 000 € |

## **HONORAIRES LOCATION A L'ANNEE 2017**

|  | HT  | TTC                |
|--|---|--------------------|
| Recherche locataire +<br>rédaction de bail | 6,67 €/m <sup>2</sup>                     | 8 €/m <sup>2</sup> |
|  | + 3 €/m <sup>2</sup> pour l'état de lieux |                    |

## **HONORAIRES GESTION LOCATIVE 2017**

|   |  |       |
|---|--|-------|
| Gestion sans assurances<br>impayés  | 5,85%                                    | 7,00% |
|   | Des Loyers et charges (22 € TTC minimum) |       |
| Gestion avec assurances<br>impayés SANS GLI   | 1,71%                                    | 2,05% |
|   | Des Loyers et charges (22 € TTC minimum) |       |
| Gestion avec assurances<br>impayés GLI+ détérioration<br>immobilières + vacances<br>locatives | 1,88%                                    | 2,25% |
|   | Des Loyers et charges (22 € TTC minimum) |       |